

# **Z á p i s n i c a**

## **z 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v D ú b r a v á ch**

### **zo dňa 21.05.2026**

#### **Prítomní:**

**Starostka obce:** Elena Grňová

**Poslanci:** Jaroslav Čierný, Michal Greguss, Miroslav Kapec, Jolana Luptáková, Pavel Remeselník

**Ospravedlnení:** Tomáš Chudý, Jozef Remeselník

#### **Hostia:**

Ing. Ivan Sivok, hlavný kontrolór obce

Emília Remeselníková, vedúca ZpS

**Občania:** 8

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Elena Grňová, ktorá privítala všetkých prítomných a konštatovala, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané podľa zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov písomne s uvedením miesta, času a programu rokovania. Pozvanie bolo doručené včas všetkým pozvaným. Konštatovala, že obecné zastupiteľstvo má 7 poslancov, z ktorých je prítomných 5, preto vyhlásila zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné.

Oboznámila prítomných s programom, ktorým sa bude riadiť zasadnutie obecného zastupiteľstva.

#### **Program:**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Voľba návrhovej komisie.
2. Návrh na schválenie realizácie investície: Dúbravy, Hradná - automatická tlaková stanica.
3. Záverečný účet a stanovisko hlavného kontrolóra obce a nezávislého audítora.
4. Návrh na schválenie začatia obstarávania Územného plánu obce Dúbravy v zmysle zákona 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní.
5. Diskusia
6. Návrh na uznesenie

---

#### **Bod 1/ Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Voľba návrhovej komisie.**

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Elena Grňová. Oznámila prítomným, že zasadnutie OZ bude nahrávané na diktafón. Zápisnicu zo zvukového záznamu vyhotoví Katarína Janoková - zamestnankyňa obce. Zvukový záznam bude použitý pre interné účely. Za overovateľov zápisnice navrhla pp Jaroslava Čierneho a pp Pavla Remeselníka. Do návrhovej komisie navrhla pp Jolanu Luptákovú ako predsedu, pp Miroslava Kapca a pp Michala Gregussa ako členov.

---

#### **Bod 2/ Návrh na schválenie realizácie investície: Dúbravy, Hradná - automatická tlaková stanica.**

Účelom automatickej tlakovej stanice bude využívanie vody v prípade núdze aj zo zdroja spoločnosti Veolia z Holcovho Majera. ATS bude slúžiť ako náhradné riešenie v prípade sucha, keď náš zdroj nebude stíhať, prípadne aj počas rekonštrukcie nášho vodojemu, ktorá je už potrebná. V minulosti sa voda už využívala, no je tu problém s tlakom. Bez ATS nedokážeme zásobovať vodou všetky nehnuteľnosti, hlavne bytovky.

Realizácia investície: Dúbravy, Hradná - automatická tlaková stanica projekt vo výške 49 919,67 EUR; z toho dotácia z Environmentálneho fondu vo výške 47 423 EUR s DPH, vlastné zdroje 5% vo výške 2 496,67 Eur s DPH. Z celkovej sumy na adaptačné opatrenia je určené 10 590,37 Eur. Adaptačné opatrenie je podmienka, ktorá bola stanovená vo výzve. Ide o výsadbu drevín určených Environmentálnym fondom.

Prebehlo verejné obstarávanie. Vysúťažená firma JM - AGRO STAVBY s.r.o. Lovinobaňa ponúkla najnižšiu 39 329,30 Eur s DPH.

## Návrh uznesenia

### Obecné zastupiteľstvo

#### s c h v a ľ u j e

1. realizáciu investície: Dúbravy, Hradná - automatická tlaková stanica (ďalej len „Projekt“) vo výške 49 919,67 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 47 423,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce Dúbravy na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.
5. uzatvorenie zmluvy s vysúťaženým zhotoviteľom projektu: Dúbravy, Hradná - automatická tlaková stanica.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Jaroslav Čierný, Michal Greguss, Miroslav Kapec, Jolana Luptáková, Pavel Remeselník
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Počet prítomných poslancov:	5	
Počet všetkých poslancov:	7	

## UZNESENIE 90/2026 BOLO SCHVÁLENÉ

### Bod 3/ Záverečný účet a stanovisko hlavného kontrolóra obce a nezávislého audítora.

Záverečný účet bol zverejnený na úradnej tabuli v čase od 5.5.2026 - 20.5.2026. Za toto obdobie neprišli žiadne pripomienky, ani otázky. Starostka prítomných oboznámila so správou auditu účtovnej závierky, ktorý vykonala Ing. Daniela Cibulová /viď príloha/, ako aj s návrhom záverečného účtu obce na rok 2025. Poslancom návrh zaslala na ich e-mailové adresy na preštudovanie.

Ing. Ivan Sivok prečítal stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce /viď príloha/.

## Návrh uznesenia

### Obecné zastupiteľstvo

## a) s c h v a ľ u j e

Záverečný účet obce za rok 2025 a celoročné rozpočtové hospodárenie bez výhrad.

## b) b e r i e n a v e d o m i e

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za r. 2025.
2. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia obce za rok 2025.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Jaroslav Čierný, Michal Greguss, Miroslav Kapec, Jolana Ľuptáková, Pavel Remeselník
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Počet prítomných poslancov:	5	
Počet všetkých poslancov:	7	

## UZNESENIE 91/2026 BOLO SCHVÁLENÉ

### **Bod 4/ Návrh na schválenie začatia obstarávania Územného plánu obce Dúbravy v zmysle zákona 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní.**

Obec má povinnosť obstarat a schváliť nový územný plán v súlade s §40 odst. 2 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní do 31.03.2032. Na obstaranie má obec možnosť získať dotáciu na spracovanie územného plánu v zmysle zákona č. 226/2011 Z. z. Predmetom riešenia územnoplánovacej dokumentácie obce bude vyčleniť plochy pre bytovú výstavbu, rozvoj plôch pre občiansku vybavenosť, výroba a návrh plôch pre rozvoj rekreácie ako aj návrh dopravnej a technickej infraštruktúry v obci, vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby, zosúladenie územnoplánovacej dokumentácie obce s nadradenou ÚPN VÚC BBSK a jej zmien a doplnkov v súlade s novými právnymi predpismi a zákonmi.

### **Návrh uznesenia**

#### **Obecné zastupiteľstvo**

#### **1. Berie na vedomie**

informáciu o povinnosti obce obstarat a schváliť nový územný plán v súlade s § 40 ods. 2 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní do 31.03.2032 - informáciu o možnosti získania dotácie na spracovanie územného plánu v zmysle zákona č. 226/2011 Z. z.

#### **2. Schvaľuje**

začatie obstarávania Územného plánu obce Dúbravy v zmysle zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní. Predmetom riešenia územnoplánovacej dokumentácie obce bude vyčleniť plochy pre bytovú výstavbu, rozvoj plôch pre občiansku vybavenosť, výroby a návrh plôch pre rozvoj rekreácie ako aj návrh dopravnej a technickej infraštruktúry v obci, vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby, zosúladenie územnoplánovacej dokumentácie obce s nadradenou ÚPN VÚC BBSK a jej zmien

a doplnkov v súlade s novými právnymi predpismi a zákonmi.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	5	Jaroslav Čierný, Michal Greguss, Miroslav Kapec, Jolana Ľuptáková, Pavel Remeselník
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Počet prítomných poslancov:	5	
Počet všetkých poslancov:	7	

## UZNESENIE 92/2026 BOLO SCHVÁLENÉ

### Bod 5/ Diskusia

- p . Ing. Matunáková - informuje sa na súčasnú situáciu na Ivinách týkajúcu sa výstavby;
  - p. starostka - na Ivinách je možná rekonštrukcia existujúcich nehnuteľností a výstavba je možná len v prípade zbúrania starej nehnuteľnosti;
- p . Ing. Matunáková - informuje sa na vodnú nádrž pre prípad požiaru v Ivinách;
  - p. starostka - momentálne je stavidlo pri Kuzmovcoch, čo je z pohľadu hasičov postačujúce; z dotácie 1400 € sa postupne vybavuje požiarna zbrojnica - plávajúce čerpadlo, hadice, elektrocentrála, a pod.
- p. Turbek - v územnom pláne sú pozemky, cez ktoré prechádzajú stĺpy vysokého napätia; informuje sa na možnosť vedenia vysokonapäťovej sústavy zemou; udáva, že v Dodatku k územnému plánu je uvedené, že sústava má ísť zemou
  - starostka - sieť patrí stredoslovenskej distribučnej, oni sa musia k tomu vyjadriť
  - pp Greguss - navrhuje, aby o zmenu požiadala obec spolu s vlastníkmi dotknutých nehnuteľností
- p. Barcík - na Ivinách dlhodobo nesvieti 1 lampa; treba sa prísť na to pozrieť; bude ju treba vymeniť; opäť sa informuje na prístrešky na nádoby s KO; zaujíma ho koľko sa investovalo do Ivín v pomere s Dúbravami
  - p. starostka - poďakovala za ponuku, ktorú dostala od p. Barcíka; OZ sa s tým bude zaoberať; stojiská, kde sú nádoby umiestnené sú vo vlastníctve FO, obec nemôže stavať na cudzom pozemku; prisľúbila pripraviť výdavky za časť Iviny, aby mali obyvatelia prehľad

### Bod 6/ Návrh na uznesenie

Uznesenia boli schvaľované postupne podľa jednotlivých bodov.

I. overovateľ

II. overovateľ

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**  
**pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo**  
**OBCE DÚBRAVY**

**I.Správa z auditu účtovnej závierky**

Názor

Uskutočnila som audit účtovnej závierky Obce Dúbravy (ďalej len „Obec“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Obce som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnila som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Obce nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve.

Štatutárny orgán je ďalej zodpovedný za dodržiavanie povinností podľa Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách“).

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

Súčasťou auditu je aj overenie dodržiavania povinností Obce podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách a v rozsahu, v ktorom zákon o rozpočtových pravidlách ukladá audítorovi toto overenie vykonať.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Obce.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Obce nepretržite pokračovať v činnosti.  
Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **II. Správy k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### ***Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe***

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdila som, či výročná správa Obce obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržala pred dátumom vydania tejto správy audítora.  
V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mala uviesť.

### ***Správa z overenia dodržiavania povinností Obce podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách***

Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujem, že Obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Dňa 20.apríl 2026



Ing. Cibulová Daniela  
audítor, č. licencie SKAU 061  
Závoz 252/17, 974 01 Riečka

***Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce***

K základným úlohám hlavného kontrolóra podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. patrí vypracovať stanovisko k návrhu záverečného účtu obce pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve, túto povinnosť ukladá §18f, ods.1, písm.c) citovaného zákona.

Základnou úlohou je preveriť, či návrh záverečného účtu obce spĺňa zákonom stanovené náležitosti podľa ustanovení §16, ods.5 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. V zmysle uvedeného paragrafu záverečný účet musí obsahovať najmä:

- a/ údaje o plnení rozpočtu v členení podľa §10, ods.3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v súlade s rozpočtovou klasifikáciou,
- b/ bilanciu aktív a pasív,
- c/ prehľad o stave a vývoji dlhu,
- d/ údaje o hospodárení príspevkových organizácií v jej pôsobnosti,
- e/ prehľad o poskytnutých zárukách podľa jednotlivých príjemcov,
- f/ údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti,

Môžem konštatovať, že obec Dúbravy jej záverečný účet za rok 2025 spĺňa uvedené náležitosti zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a nemám výhrady k jeho zostaveniu a taktiež ani k jeho záverom.

V zmysle §9, ods.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a §16, ods.9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obec zverejnila návrh záverečného účtu v obci obvyklým spôsobom.

Riadna účtovná závierka za rok 2025 a hospodárenie obce za rok 2025 budú v súlade s § 9, ods. 4 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy overené audítorom.

Audítor vo svojom výroku potvrdzuje správnosť vedenia a zostavenia riadnej účtovnej závierky obce za rok 2025 v zmysle zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z.

Obec sa pri zostavovaní záverečného účtu a zistenia hospodárskeho výsledku riadi zákonom č 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, konkrétne výsledok musí byť zistený v súlade s §2, písm.b/ a c/ a §10, ods.3, písm.a/ a b/, pričom výsledkom hospodárenia obce je rozdiel medzi súčtom bežných a kapitálových príjmov bežných a kapitálových výdajov.

V súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, odporúčam obecnému zastupiteľstvu obce uzatvoriť prerokovanie „Návrhu záverečného účtu obce za rok 2025 bez výhrad“.

V Hriňovej 06.05.2026

Ing. Ivan Sivok  
hlavný kontrolór

