

Z á p i s n i c a

**z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dúbravách
zo dňa 2. 8. 2018**

Prítomní:

Starostka: p. Elena Grňová

Poslanci: Jozef Smutný, Ondrej Záchenský, Emília Remeselníková, Michal Greguss
Miroslav Kapec, Ján Stehlík, Ing. Soňa Matunáková PhD.

Občania: 37

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Elena Grňová, ktorá privítala všetkých prítomných a konštatovala, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané podľa zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a uznesenia obecnej rady, písomne s uvedením miesta, času a programu rokovania. Pozvanie bolo doručené včas všetkým pozvaným.

Oboznámila ich s programom, ktorým sa bude riadiť zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Konštatuje, že obecné zastupiteľstvo má 7 poslancov, z ktorých sú prítomní 7 poslanci a preto vyhlasuje zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Návrhová komisia: Ing. Soňa Matunáková, PhD., Ondrej Záchenský, Ján Stehlík

Za overovateľa zápisnice určujem: Michal Grguss, Jozef Smutný

Za zapisovateľa určujem: Emíliu Remeselníkovú

Program :

1. Správa o činnosti obecnej rady od posledného zasadnutia OZ
2. Schválenie komunitného plánu Obce Dúbravy
3. Schválenie záverečného účtu obce Dúbravy za rok 2017
4. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2018
5. Určenie volebných obvodov do komunálnych volieb 2018
6. Určenie počtu poslancov do komunálnych volieb 2018
7. Určenie výkonu funkcie starostu obce do komunálnych volieb 2018
8. Rozbor hospodárenia obce za I. polrok 2018
9. Schválenie kúpno – predajných zmlúv s vlastníkmi pozemku KN – E 285, č. LV 709 a bezodplatný prevod pozemku č. KN – E 51 vo vlastníctve SPF.
10. Schválenie investičného zámeru: Oprava miestnej komunikácie Želobudza
11. Schválenie spoluúčasti z vlastných zdrojov na spolufinancovanie dotácie z Úradu vlády SR na rekonštrukciu a doplnenie prvkov detského ihriska MŠ v Dúbravách.
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie

Starostka obce navrhla doplniť program o bod č. 11:

Schválenie spoluúčasti z vlastných zdrojov na spolufinancovanie dotácie z Úradu vlády SR na rekonštrukciu a doplnenie prvkov detského ihriska MŠ v Dúbravách.

Bod 1/ Správa o činnosti obecnej rady od posledného zasadnutia OZ

Referuje: p. Elena Grňová, starostka obce

Predložila správu o činnosti od posledného zasadnutia OZ. Písomná správa je priložená k zápisnici.

Obecné zastupiteľstvo k tomuto bodu prijalo nasledovné

Uznesenie č. 88/2018

Obecné zastupiteľstvo

a) b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu o činnosti OR od posledného zasadnutia OZ
2. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2018 hlavného kontrolóra obce

b) s ú h l a s í

s postupom zabezpečenia uznesení

Uznesenie bolo schválené 7 poslancami zo 7 prítomných poslancov OZ, za hlasovalo 7 poslancov(Jozef Smutný, Ondrej Záchenský, Emília Remeselníková, Michal Greguss, Ing. Soňa Matunáková, PhD., Ján Stehlík, Miroslav Kapec), proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Bod 2/ Návrh komunitného plánu Obce Dúbravy

Referuje: p. Elena Grňová, starostka obce

Starostka oboznámila prítomných s návrhom komunitného plánu obce Dúbravy. Poslancom návrh zaslala na ich e-mail adresy, jeho návrh poslanci prebrali na zasadnutí obecnej rady dňa 25.6.2018 a 30.7.2018.

Obecné zastupiteľstvo k tomuto bodu prijalo nasledovné

Uznesenie č. 89/2018

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Komunitný plán obce Dúbravy.

Uznesenie bolo schválené 7 poslancami zo 7 prítomných poslancov OZ, za hlasovalo 7 poslancov(Jozef Smutný, Ondrej Záchenský, Emília Remeselníková, Michal Greguss, Ing. Soňa Matunáková, PhD., Ján Stehlík, Miroslav Kapec), proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Bod 3/ Schválenie záverečného účtu obce Dúbravy za rok 2017.

Referuje: p. Elena Grňová, starostka obce

Starostka prítomných podrobne oboznámila s návrhom záverečného účtu obce za rok 2017.

Poslancom návrh zaslala na ich e-mail adresy, jeho návrh poslanci prebrali na zasadnutí obecnej rady dňa 25.6.2018 za prítomnosti ekonómky obce dňa 30.7.2018.

Obecné zastupiteľstvo k tomuto bodu prijalo nasledovné

Uznesenie č. 90/2018

Obecné zastupiteľstvo

a) s c h v a ľ u j e

záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

b) b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu nezávislého audítora Ing. Daniely Cibulovej
2. Správu hlavného kontrolóra obce za rok 2017

Uznesenie bolo schválené 7 poslancami zo 7 prítomných poslancov OZ, za hlasovalo 7 poslancov(Jozef Smutný, Ondrej Záchenský, Emília Remeselníková, Michal Greguss, Ing. Soňa Matunáková, PhD., Ján Stehlík, Miroslav Kapec), proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Bod 4/ Schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2018

Referuje: p. Elena Grňová, starostka obce

Starostka oboznámila prítomných s rozpočtovým opatrením – presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky. S rozpočtovým opatrením oboznámila poslancov ekonómka obce na zasadnutí obecnej rady dňa 25.6.2018 a 30.7.2018.

Obecné zastupiteľstvo k tomuto bodu prijalo nasledovné

Uznesenie č. 91/2018

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie – presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu(funkčná klasifikácia 0170 – Transakcie verejného dlhu) z ekonomickej klasifikácie 650 – Splátka úrokov vo výške 20 000 Eur na ekonomickú klasifikáciu 821 – Splátka istiny vo výške 20 000 Eur pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky

Celková výška zvýšených príjmov:	0 Eur
Celková výška zvýšených výdavkov:	0 Eur
Celková výška zvýšených finančných operácií:	0 Eur

Uznesenie bolo schválené 7 poslancami zo 7 prítomných poslancov OZ, za hlasovalo 7

poslancov(Jozef Smutný, Ondrej Záchenský, Emília Remeselníková, Michal Greguss, Ing. Soňa Matunáková, PhD., Ján Stehlík, Miroslav Kapec), proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

bodu 5/ Určenie volebných obvodov do komunálnych volieb 2018

Referuje: p. Elena Grňová, starostka obce

Určením volebných obvodov do komunálnych volieb 2018 sa zaoberali poslanci OR a OZ na zasadnutí OR dňa 25.6.2018 a dňa 30.7.2018.

Navrhli: Určiť dva volebné obvody pre vykonanie volieb do orgánov samosprávy obcí v obci Dúbravy konaných v roku 2018:

1. Dúbravy
2. Hradná, Želobudza, Iviny

bodu 6/ Určenie počtu poslancov do komunálnych volieb 2018

Referuje: p. Elena Grňová, starostka obce

Určením počtu poslancov do komunálnych volieb 2018 sa zaoberali poslanci OR a OZ na zasadnutí OR dňa 25.6.2018 a dňa 30.7.2018.

Navrhli: Určiť celkový počet poslancov na celé funkčné obdobie na 7 poslancov

- vo volebnom obvode č. 1 5 poslancov
- vo volebnom obvode č. 2 2 poslanci

bodu 7/ Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce na nové volebné obdobie 2018 - 2022

Referuje: p. Elena Grňová, starostka obce

Určením rozsahu výkonu funkcie starostu obce na nové volebné obdobie 2018 - 2022 sa zaoberali poslanci OR a OZ na zasadnutí OR dňa 25.6.2018 a dňa 30.7.2018.

Navrhli:

Výkon funkcie starostu na plný úväzok v celom funkčnom období.

Obecné zastupiteľstvo k týmto bodom prijalo nasledovné

Uznesenie č. 92/2018

Obecné zastupiteľstvo

u r č u j e

- a) Dva volebné obvody pre vykonanie volieb do orgánov samosprávy obcí v obci Dúbravy konaných v roku 2018:
 1. Dúbravy
 2. Hradná, Želobudza, Iviny

b) Celkový počet poslancov na celé funkčné obdobie na 7 poslancov

- vo volebnom obvode č. 1 5 poslancov
- vo volebnom obvode č. 2 2 poslanci

c) Vykonávanie funkcie starostu na plný úväzok v celom funkčnom období.

Uznesenie bolo schválené 7 poslancami zo 7 prítomných poslancov OZ, za hlasovalo 7 poslancov (Jozef Smutný, Ondrej Záchenský, Emília Remeselníková, Michal Greguss, Ing. Soňa Matunáková, PhD., Ján Stehlík, Miroslav Kapec), proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Bodu 8 / Rozbor hospodárenia obce za I. polrok 2018

Referuje: p. Elena Grňová, starostka obce

Starostka prítomných podrobne oboznámila s rozborom hospodárenia za I. polrok 2018. Poslancom rozbor zaslala na ich e-mail adresy a následne sa ním zaoberali na zasadnutí obecnej rady dňa 30. 7. 2018.

Obecné zastupiteľstvo k tomuto bodu prijalo nasledovné

Uznesenie č. 93/2018

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

Rozbor hospodárenia obce za I. polrok 2018.

Uznesenie bolo schválené 7 poslancami zo 7 prítomných poslancov OZ, za hlasovalo 7 poslancov (Jozef Smutný, Ondrej Záchenský, Emília Remeselníková, Michal Greguss, Ing. Soňa Matunáková, PhD., Ján Stehlík, Miroslav Kapec), proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Bodu 9 / Schválenie kúpno – predajných zmlúv s vlastníkami pozemku KN – E 285, č. LV 709 a bezplatný prevod parcely KN – E p. č. 51 vo vlastníctve SPF .

Referuje: p. Elena Grňová, starostka obce

Starostka informovala, že obec nemá prístup k pozemkom vo svojom vlastníctve č. KN-E 287 a KN-E 288, ktoré sa nachádzajú za areálom obecného úradu. Z uvedeného dôvodu obec začala riešiť prístup cez parcelu KN-E 285, ktorú je potrebné postupne odkúpiť od jej vlastníkov. Obec je spolumajiteľom uvedenej parcely. Nakoľko je na parcele ťarcha z dôvodu exekúcie jedného vlastníka, starostka navrhuje odkúpiť podiel od vlastníka, ktorý má na svojom podiely uvedené ťarchy. Starostka navrhla poslancom OR a OZ schváliť kúpno – predajnú zmluvu s uvedeným vlastníkom. Jedná sa o podiel $\frac{1}{4}$ z pozemku č. KN- E 285, orná pôda, o výmere 1245 m² na podiel pripadajúca výmera je 311,25 m² v kúpnej cene vo výške 1 369,50 €. Kúpna cena bola stanovená na základe Znaleckého posudku číslo 042/2018

zo dňa 13.3.2018, vyhotoveným Ing. Drahomír Kubányi, znalec z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo 911869.

Starostka ďalej informovala prítomných ohľadom možnosti bezodplatného prevodu vlastníctva pozemku č. KN-E 51 vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva obce, nakoľko sa jedná o verejné priestranstvo. Poslanci boli oboznámení prostredníctvom e-mailu.

Uznesenie č. 94/2018

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1. Kúpnu zmluvu s Jozef Žubrietovský, bytom Trnovec nad Váhom 907, s vlastníkom pozemku KN – E par.č. 285 o výmere 311,25 m² v cene 1 369,50 Eur stanovenej Znaleckým posudkom 042/2018 zo dňa 13.3.2018, vyhotoveným Ing. Drahomírom Kubányim, znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo 911869.
2. Bezodplatný prevod pozemku č. KN – E 51, k. ú. Dúbravy vo vlastníctve SPF na Obec Dúbravy v súlade s ustanovením § 34 ods. 9, 13 zákona 330/1991 Z.z. o pozemkových úpravách.

Uznesenie bolo schválené 7 poslancami zo 7 prítomných poslancov OZ, za hlasovalo 7 poslancov(Jozef Smutný, Ondrej Záchenský, Emília Remeselníková, Michal Greguss, Ing. Soňa Matunáková, PhD., Ján Stehlík, Miroslav Kapec), proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Bodu 10 / Schválenie investičného zámeru: Oprava miestnej komunikácie Želobudza

Referuje: p. Elena Grňová, starostka obce

Na základe zaslanej výzvy na predkladanie ponuky na zákazku s nízkou hodnotou: Oprava miestnej komunikácie Želobudza obec obdržala 3 ponuky, ktoré dňa 30. 7. 2018 vyhodnotili poslanci OZ na zasadnutí OR, ktorá odporučila víťazného uchádzača firmu: Nedielka s.r.o. Vígláš – Pstruša s ponúknutou sumou: **8 591,39 Eur**.

Poslanci OR odporučili schváliť investičný zámer Oprava miestnej komunikácie Želobudza vo výške 8 591,39 Eur.

Uznesenie č. 95/2018

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

- a) investičný zámer: Oprava miestnej komunikácie Želobudza
- b) spôsob financovania Opravy miestnej komunikácie Želobudza vo výške 8 591,39 Eur z vlastných zdrojov

Uznesenie bolo schválené 7 poslancami zo 7 prítomných poslancov OZ, za hlasovalo 7 poslancov(Jozef Smutný, Ondrej Záchenský, Emília Remeselníková, Michal Greguss, Ing. Soňa Matunáková, PhD., Ján Stehlík, Miroslav Kapec), proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Bod 11/ Schválenie spoluúčasti z vlastných zdrojov na spolufinancovanie dotácie z Úradu vlády SR na rekonštrukciu a doplnenie prvkov detského ihriska MŠ v Dúbravách.

Referuje: p. Elena Grňová, starostka obce

Obec podala dňa 16.2.2018 žiadosť na Úrad vlády SR na základe výzvy na poskytnutie dotácie v programe Podpora rozvoja športu na rok 2018. Obec žiadala dotáciu na rekonštrukciu a doplnenie prvkov detského ihriska MŠ v Dúbravách vo výške **10 811,64 Eur** na vybrané 4 zostavy s certifikátom. Úrad vlády dňa 8.6.2018 zverejnil zoznam schválených dotácií v programe Podpora rozvoja športu na rok 2018. Obci v rámci uvedeného programu bola poskytnutá dotácia vo výške **9 500 Eur** s podmienkou spoluúčasti obce vo výške 5%. Obec na základe pokynov Úradu vlády SR zverejnila na www.vlada.gov.sk a zaslala výzvu na e-mail adresu trom potencionálnym dodávateľom. Ponuku zaslali dvaja uchádzači, víťazný uchádzač obci ponúkol sumu **13 023,78 Eur**.

Na základe ponuky vysúťaženého dodávateľa obci vznikla spoluúčasť z vlastných zdrojov vo výške **3 523,78 Eur**.

Starostka z uvedenou skutočnosťou oboznámila poslancov OZ zaslaním správy na ich e-mail adresy.

Uznesenie č. 96/2018

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

spolufinancovanie vo výške 3 523, 78 Eur z vlastných zdrojov dotácie z Úradu vlády SR na Rekonštrukciu a doplnenie prvkov detského ihriska MŠ v Dúbravách.

Uznesenie bolo schválené 7 poslancami zo 7 prítomných poslancov OZ, za hlasovalo 7 poslancov(Jozef Smutný, Ondrej Záchenský, Emília Remeselníková, Michal Greguss, Ing. Soňa Matunáková, PhD., Ján Stehlík, Miroslav Kapec), proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0

Bod 4/ Diskusia

Ján Kapec – sa informoval, či hracie prvky detského ihriska, budú umiestnené na pozemku vo vlastníctve Urbárskeho a pozemkové spoločenstva Dúbravy, na ktorý má obec so spoločnosťou podpísanú nájomnú zmluvu. Ak áno bude potrebné prerobiť nájomnú zmluvu. Starostka informovala, že to nebude nutné, nakoľko prvky budú umiestnené iba na obecnom pozemku.

-Ďalej skonštatoval, že obec má vymáhať pohľadávky od neplatičov za vodné a stočné, nakoľko sa každý rok nabaľujú. Starostka informovala, že niektorí dlžníci sú v hmotnej núdzi a obec nemá páky na vymoženie sumy. Obec viackrát dlžníkom odstavila prívod pitnej vody, dlžníci sľubovali a aj nejaké obdobie dodržiavali splátkový kalendár, ale potom sa to všetko

vrátilo do starých koľají. OZ schválilo uzavretie zmluvy s firmou, ktorá vymáha obciam pohľadávky, no ani im sa nedarí pohľadávky vymôcť, nakoľko sa niektorí dlžníci dlhodobo nachádzajú v zahraničí.

- Ďalej sa informoval, či firma HES – COMGEO s.r.o., Banská Bystrica skúmala okrem hladiny vody v obecnej studni aj kvalitu vody, nakoľko má pochybnosti o kvalite pitnej vody, lebo keď je odstáta, tvorí sa v nej biely zákal. Starostka informovala, že uvedená firma robila iba prieskum a meranie hladiny podzemnej vody. Prieskum sa robí za účelom získania nového povolenia na odber podzemných vôd na Ministerstve životného prostredia SR, ktoré je potrebné obnoviť k 1. 1. 2019. Kvalita vody sa sleduje pravidelným odoberaním vzoriek oprávnenou firmou, na vykonávanie tejto činnosti a to štyrikrát ročne. Jedenkrát ročne sa robí podrobný rozbor vody.

- Ďalej informoval, že podľa jeho vedomostí od vlastníkov zariadení úpre seniorov, investičný zámer vybudovať v obci Zariadenie sociálnych služieb, nie je rentabilný, nakoľko príspevky od klientov a štátu nepokrývajú výdavky zariadení. Starostka informovala, že aj ona sa informovala u vlastníkov takýchto zariadení a aj takéto zariadenia navštívila a presvedčila sa, že ňou navštívené zariadenia fungovali bez problémov a nemali problémy s financiami.

Mgr. Iveta Stehlíková – riaditeľka MŠ informovala, že reagovala na výzvu firmy Wolkswagen na poskytnutie dotácie na výstavbu detského ihriska v MŠ, firma dotáciu schválila, v areáli MŠ je potrebné realizovať výkopové práce, zakúpiť štrk. Na realizáciu výkopových prác má zabezpečenú firmu. Starostka informovala, že zabezpečí štrk, len je potrebné oznámiť potrebnú frakciu štrku.

Vladimír Štiefel – žiadal v obci zriadiť na hlavnej ceste III. triedy prechod pre chodcov so svetelnou signalizáciou. Starostka informovala, že sa jedná o komunikáciu v správe Banskobystrickej regionálnej správe ciest, a.s., Banská Bystrica, preto starostka zašle žiadosť na príslušné orgány, ale financovať to musí uvedený majiteľ komunikácie.

Bod 5/ Návrh na uznesenie

Ing. Soňa Matunáková, PhD. - predseda návrhovej komisii predniesola pri rokovaní k jednotlivým bodom programu návrhy na schválenie uznesení.

Uznesenia boli schválené. Hlasovanie poslancov OZ je uvedené pri jednotlivých bodoch programu.

Keďže viac pripomienok a návrhov zo strany prítomných nebolo, starostka poďakovala prítomným za účasť a obecné zastupiteľstvo ukončila.

I. overovateľ: Michal Greguss

II. overovateľ: Jozef Smutný

Elena Grňová
starostka obce

