

UZNESENIA
zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dúbravy
zo dňa 11.04.2019

K bodu 4/ Schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2019

Uznesenie č. 19/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dúbravách

schvaľuje

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe ods. 2 písm. a), b) a c) § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Rozpočtové opatrenie č. 1/2019

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu z ekonomickej klasifikácie 717002 – Rekonštrukcia a modernizácia vo výške 7.500,- € na ekonomickú klasifikáciu 821 – Splátka istiny vo výške 7.500,- € na zabezpečenie splácania poskytnutého úveru ŠFRB, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky

Celková výška zvýšených príjmov:	0,- €
Celková výška zvýšených výdavkov:	0,- €
Celková výška zvýšených finančných operácií:	0,- €

K bodu 6/ Schválenie potrebných uznesení k žiadosti o úver zo ŠFRB na výstavbu zariadenia sociálnych služieb

Uznesenie č. 20/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dúbravách

a) berie na vedomie

určenie zabezpečenia záväzku voči ŠFRB nehnuteľnosťou Prevádzková budova vo vlastníctve firmy PUR-STAV, s.r.o. Lieskovská cesta 616/32, Zvolen na parcele KN-C č. 1789 vedenej na LV č. 246, ocenenej znaleckým posudkom č. 54/19 znalcom Ing. Bartkovičom vo výške 568.000,- € po dobu zrealizovania výstavby zariadenia sociálnych služieb.

b) schvaľuje

- 1) investičný zámer výstavby zariadenia sociálnych služieb na pozemku KN-E č. 287 a 288 (KN-C 342/1) a pozemkoch KN-E č. 285 a 286 (KN-C 338/1) v k.ú. Dúbravy zapísaných na LV č. 365,709,1326 a 1339 v súlade s projektovou dokumentáciou vyhotovenou Ing. Arch. Marcelom Pikulom;
- 2) spôsob financovania výstavby zariadenia sociálnych služieb:
 - úverom zo ŠFRB vo výške 657.510,- € s úrokom 0,5% p.a.
 - z vlastných finančných prostriedkov obce vo výške 298.824,31 €;
- 3) predloženie žiadosti o poskytnutie úveru z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania na účel U303 – výstavba zariadenia sociálnych služieb v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov;
- 4) určenie zabezpečenia záväzku a súhlas s týmto zabezpečením voči ŠFRB nehnuteľnosťami:
 - Požiarna zbrojnica, Dúbravy č. 193, Obecný úrad – kultúrny dom, Dúbravy č. 196 na parcelách KN-C č. 338/1, 338/26, 338/27 vedených na LV č. 365 vo vlastníctve obce, ocenené znaleckým posudkom č. 54/19, znalcom Ing. Drahomírom Kubányim vo výške 290.000,- €
 - Prevádzková budova, Lieskovská cesta č. 616/32, Zvolen na parcele KN-C č. 1789 vedenej na LV č. 246 vo vlastníctve firmy PUR-STAV, s.r.o. ktorá bola ocenená znaleckým posudkom č. 54/19 znalcom Ing. Bartkovičom vo výške 568.000,- €;Zabezpečenie záväzku je vo výške 1,3-násobku úveru.
- 5) zriadenie záložného práva na zabezpečenie záväzku voči ŠFRB skolaudovanou nehnuteľnosťou - zariadením sociálnych služieb spolu s pozemkom;
- 6) záväzok obce Dúbravy vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte obce a zapracovať splátky do rozpočtu počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a zabezpečiť splácanie úveru počas celej doby splatnosti úveru;
- 7) záväzok poskytovať sociálne služby v zariadení sociálnych služieb po dobu lehoty platnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov;

V Dúbravách, 11.04.2019

Elena Grňová
starostka obce