

Z á p i s n i c a

z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v D ú b r a v á c h

zo dňa 31. augusta 2020

Prítomní:

Starostka obce: Elena Grňová

Poslanci: Jozef Lupták, Jolana Luptáková, Natália Nedelková, Pavel Remeselník, Emília Remeselníková, Jozef Smutný

Ospravedlnený: Miroslav Kapec

Hlavný kontrolór obce: Ing. Ivan Sivok

Náhradník poslanca: Michal Greguss

Riaditeľka MŠ Dúbravy: Mgr. Iveta Stehlíková

Občania: 11 (viď príloha)

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Elena Grňová, ktorá privítala všetkých prítomných a konštatovala, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané podľa zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov písomne s uvedením miesta, času a programu rokovania. Pozvanie bolo doručené včas všetkým pozvaným.

Konštatovala, že obecné zastupiteľstvo má 7 poslancov, z ktorých je prítomných 6, preto vyhlásila zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Oboznámila prítomných s programom, ktorým sa bude riadiť zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie kúpy pozemku o výmere 897 m² z parcely KN – C 782/12 v k. ú. Dúbravy do výlučného vlastníctva obec Dúbravy
4. Schválenie kúpy pozemku KN – C 1233/3 v k. ú. Dúbravy do výlučného vlastníctva obce Dúbravy
5. Vzdanie sa poslaneckého mandátu poslanca obecného zastupiteľstva
6. Zloženie sľubu nastupujúceho poslanca obecného zastupiteľstva
7. Vymenovanie zástupcu starostky obce
8. Diskusia
9. Návrh na uznesenie

Bod 1/ Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu.

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Elena Grňová. Oboznámila prítomných s programom, ktorým sa bude zasadnutie obecného zastupiteľstva riadiť. Program bol poslancami jednohlasne schválený.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	6	Jozef Lupták , Jolana Luptáková , Natália Nedelková , Pavel Remeselník , Emília Remeselníková , Jozef Smutný

Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		
Počet prítomných poslancov:	6	
Počet všetkých poslancov:	7	

Bod 2/ Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Referuje: Elena Grňová, starostka obce

Za zapisovateľa zápisnice určila pp Emíliu Remeselníkovú; za overovateľov zápisnice určila pp Natáliu Nedelkovú a pp Pavla Remeselníka. Do návrhovej komisie navrhla pp Jolanu Ľuptákovú za predsedu, pp Jozefa Ľuptáka a pp Jozefa Smutného za členov komisie.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	6	Jozef Ľupták, Jolana Ľuptáková, Natália Nedelková, Pavel Remeselník, Emília Remeselníková, Jozef Smutný
Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		
Počet prítomných poslancov:	6	
Počet všetkých poslancov:	7	

Bod 3/ Schválenie kúpy pozemku o výmere 897 m² z parcely KN – C 782/12 v k. ú. Dúbravy do výlučného vlastníctva obce Dúbravy

Referujú: Elena Grňová, starostka obce

Starostka prítomných oboznámila s návrhom kúpy pozemku, na ktorom je umiestnená stavba – miestna komunikácia vo vlastníctve obce v časti Želobudza. Jedná sa o 897 m² z parcely KN – C 782/12, pozemok pod komunikáciou je vo vlastníctve firmy Agrosev, spol. s r.o. Je potrebné pristúpiť k vysporiadaniu z dôvodu, že vlastníkom rodinných domov, ku ktorým vedie uvedená komunikácia, banky zamietajú žiadosti o poskytnutie úveru formou záložného práva na nehnuteľnosť. Predmetom kúpy by bola novovytvorená parcela KN – C 782/31 o výmere 897 m², ktorá bude vyčlenená na základe Geometrického plánu č. 34324216-102/2020 vypracovaného vyhotoviteľom: Geodetické a kartograf. práce Ing. Eva Hroncová do výlučného vlastníctva obce Dúbravy v cene 3€/m². Návrh geometrického plánu tvorí prílohu zápisnice. S návrhom boli poslanci OZ vopred oboznámení na pracovnom stretnutí.

Návrh bol poslancami jednohlasne schválený.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	6	Jozef Ľupták, Jolana Ľuptáková, Natália Nedelková, Pavel Remeselník, Emília Remeselníková, Jozef Smutný
Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		

Počet prítomných poslancov:	6	
Počet všetkých poslancov:	7	

Bod 4/ Schválenie kúpy pozemku KN – C 1233/3 v k. ú. Dúbravy do výlučného vlastníctva obce Dúbravy

Referuje: Elena Grňová, starostka obce

Starostka oboznámila prítomných, že na žiadosť vlastníkov pozemku parcely KN – E 81/1 o vysporiadanie vlastníckych práv k pozemku, keďže sa jedná o cestu, bolo geometrickým plánom č. 31644341-006/2020 vyčlenených 182 m² z uvedenej parcely, čím vznikla nová parcela KN – C 1233/3 zastavaná plocha a nádvorie, vedená Okresným úradom Detva, katastrálny odbor na LV č. 1359. Obec má záujem o kúpu spoluvlastníckych podielov od jednotlivých vlastníkov zapísaných na LV v cene 4,50€/m². Obec sa tým stane spoluvlastníkom uvedeného pozemku spolu so SPF, s ktorým bude jednať ohľadom odkúpenia podielu v jeho vlastníctve.

Návrh bol poslancami jednohlasne schválený.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	6	Jozef Eupták , Jolana Euptáková , Natália Nedelková , Pavel Remeselník , Emília Remeselníková , Jozef Smutný
Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		
Počet prítomných poslancov:	6	
Počet všetkých poslancov:	7	

Bod 5/ Vzdanie sa poslaneckého mandátu poslanca obecného zastupiteľstva

Referuje: Elena Grňová, starostka obce

Emília Remeselníková v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení písomne požiadala o uvoľnenie z funkcie poslanca OZ z osobných dôvodov.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vzdanie sa poslaneckého mandátu poslankyne Emílie Remeselníkovej.

Bod 6/ Zloženie sľubu nastupujúceho poslanca obecného zastupiteľstva

Referuje: Elena Grňová, starostka obce

Starostka informovala, že na základe výsledkov volieb z 10.11.2018 na funkciu poslanca OZ v Dúbravách nastupuje náhradník vo volebnom obvode č. 1 pán Michal Greguss s počtom hlasov 138. Pán Michal Greguss zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva do rúk starostky obce a potvrdil ho svojím podpisom.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zloženie sľubu nastupujúceho poslanca OZ Michala Gregussa.

Bod 7/ Vymenovanie zástupcu starostky obce

Referuje: Elena Grňová, starostka obce

Keďže odstupujúca poslankyňa Emília Remeselníková, bola od 19.11.2018 vymenovaná aj za zástupkyňu starostky, je potrebné vymenovanie nového zástupcu. Po dohode všetkých prítomných poslancov, bol za zástupcu starostky vymenovaný poslanec Jozef Smutný.

Vymenovanie nového zástupcu starostky poslanci OZ schválili a zobrali na vedomie.

Bod 8/ Diskusia

- p. Mgr. Kapec sa informoval ohľadom IBV na pozemkoch v jeho vlastníctve, od obce obdržal povolenie na výstavbu dvoch RD. Má však záujem predať pozemok v jeho vlastníctve na výstavbu tretieho RD, preto chcel vedieť dôvod zamietnutia. Starostka informovala, že sa jeho požiadavkou budú poslanci OZ znovu zaoberať.
- p. Pavel Smutný obvinil pp Ľuptáka z „ukradnutia“ pozemku parc. KN – E 156 (9 árov); pani starostka informovala, že obec nie je kompetentná riešiť vlastnícke vzťahy. Nakoľko obvinenia zo strany p. Pavla Smutného sú dlhodobé, odporučila p. Smutnému riešiť uvedený spor súdnou cestou.
- ďalej poukázal na zamestnanca obce p. Sebíňa, že na obecnom aute chodí poza záhrady; autom chodí cez pracovnú dobu aj často domov. Pani starostka informovala, že pracovník chodí domov na obed, bude sa informovať na dôvod, prečo pracovník išiel autom do svojej záhrady.
- ďalej konštatoval, že je potrebné vybudovať chodník v dolnej časti obce. Pani starostka s ním súhlasila, obec má pripravený projekt, čaká na avizovanú výzvu, aby mohla podať žiadosť.
- p. Ján Šmál obvinil suseda p. Jozefa Smutného (Šichtu) z krádeže pitnej vody z verejného vodovodu a sťažoval sa na spor s uvedeným susedom ohľadom pozemku, lebo nesúhlasí s vymeranou hranicou ich pozemkov geodetom. Pani starostka informovala, že ona nemá kompetencie a ani oprávnenie na posúdenie vyhotoveného geometrického plánu.

Bod 9/ Návrh na uznesenie

Uznesenia boli schvaľované postupne podľa jednotlivých bodov.

I. Overovateľ:

Natália Nedelková

II. Overovateľ:

Pavel Remeselník

Elena Grňová
starostka obce