

Z á p i s n i c a

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v D ú b r a v á c h

zo dňa 27. marca 2019

Prítomní:

Starostka obce: Elena Grňová

Poslanci: Miroslav Kapce, Jozef Ľupták, Jolana Ľuptáková, Natália Marcineková, Pavel Remeselník, Emília Remeselníková, Jozef Smutný

Hlavný kontrolór obce: Ing. Ivan Sivok

Riaditeľka MŠ: Mgr. Iveta Stehlíková

Občania: 13 (viď príloha)

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Elena Grňová, ktorá privítala všetkých prítomných a konštatovala, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané podľa zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov písomne s uvedením miesta, času a programu rokovania. Pozvanie bolo doručené včas všetkým pozvaným.

Konštatovala, že obecné zastupiteľstvo má 7 poslancov, z ktorých je prítomných všetkých 7, preto vyhlásila zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Oboznámila prítomných s programom, ktorým sa bude riadiť zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie úveru zo ŠFRB pre zariadenie sociálnych služieb
5. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018
6. Schválenie zámeru na prevod vlastníctva majetku obce parcely KN-C č. 1807
7. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch obce KN-C č. 998/5, KN-C č. 998 /6 a KN-C č. 998/3
8. Diskusia
9. Návrh na uznesenie

Bod 1/ Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu.

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Elena Grňová. Oboznámila prítomných s programom, ktorým sa bude zasadnutie obecného zastupiteľstva riadiť. Navrhla stiahnuť z programu bod č. 4. Program bol poslancami jednohlasne schválený.

Bod 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Bod 3/ Voľba návrhovej komisie

Referuje: Elena Grňová, starostka obce

Za zapisovateľa a zapisnice určila pp Emíliu Remeselníkovú; za overovateľov zapisnice určila pp Jolanu Luptákovú a pp Miroslava Kapca. Do návrhovej komisie navrhla pp Natáliu Marcinekovú za predsedkyňu, pp Pavla Remeselníka a pp Jozefa Smutného za členov komisie.

Bod 4/ Schválenie úveru zo ŠFRB pre zariadenie sociálnych služieb

Referuje: Elena Grňová, starostka obce

Oboznámila prítomných, že nakoľko indikatívna ponuka bankovej záruky z banky bola doručená na obecný úrad v deň konania obecného zastupiteľstva, a teda ponuka nebola prejednaná s poslancami OZ, bod programu sa so súhlasom poslancov OZ vypúšťa.

Bod 5/ Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018

Ing. Ivan Sivok, hlavný kontrolór obce prečítal správu o kontrolnej činnosti obce za rok 2018.

Správa tvorí prílohu zapisnice.

Uznesenie č. 16/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dúbravách

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti obce za rok 2018.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Miroslav Kapec , Jozef Lupták , Jolana Luptáková , Natália Marcineková , Pavel Remeselník , Emília Remeselníková , Jozef Smutný
Proti:		
Zdržali sa:		

Bod 6/ Schválenie zámeru na prevod vlastníctva majetku obce parcely KN-C č. 1807

Referuje: Elena Grňová, starostka obce

Predniesla zámer na prevod pozemku obce KN-C č. 1807, druh pozemku TTP o výmere 538 m², vedenom na LV č. 2577za predajnú cenu 4,50 €/ m² občanovi našej obce p. Danielovi Šmálovi, bytom Dúbravy 174, o ktorý prejavil záujem podaním žiadosti na OÚ. Uvedenú nehnuteľnosť záujemca dlhodobo udržiava, nakoľko pozemok susedí s pozemkami jeho otca Ing. Jána Šmála, bytom Dúbravy 174. Obecné zastupiteľstvo k tomuto prijalo nasledovné

Obecné zastupiteľstvo v Dúbravách

s c h v a ľ u j e

zámer na prevod vlastníctva majetku obce, a to pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dúbravy, ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Dúbravy a je zapísaný na LV č. 2577, vedenom na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor a to:

- KN-C č. 1807, druh pozemku TTP o výmere 538 m²

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, pričom pri tomto prevode sa nepoužívajú ust. § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

v prospech záujemcu: Daniel Šmál, bytom Dúbravy č. 174, za kúpnu cenu: 4,50 €/m², t. j. 2421,- € (slovom: Dvetisícštyristodvadsaťjeden eur), pričom kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Miroslav Kapec , Jozef Eupták , Jolana Euptáková , Natália Marcinek ová, Pavel Remeselník , Emília Remeselníková , Jozef Smutný
Proti:		
Zdržali sa:		

Bod 7/ Schválenie zmluvy o zriadenie vecného bremena na pozemkoch obce KN-C č. 998/5, KN-C č. 998/6 a KN-C č. 998/3

Referuje: Elena Grňová, starostka obce

Manželia Horanskí požiadali obec Dúbravy o zriadenie vecného bremena na hore uvedených pozemkoch vo vlastníctve obce z dôvodu umožnenia prístupu na pozemok KN-C č. 998, ktorý je v ich vlastníctve. Obecné zastupiteľstvo k tomuto prijalo nasledovné

Obecné zastupiteľstvo v Dúbravách

a) s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce KN-C č. 998/5, KN-C č. 998/6 a KN-C č. 998/3 pre manželov Horanských,

b) u k l a d á

starostke obce uzatvorit' s menovanými zmluvu o zriadení vecného bremena na uvedených pozemkoch.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	7	Miroslav Kapec , Jozef Lupták , Jolana Luptáková , Natália Marcineková , Pavel Remeselník , Emília Remeselníková , Jozef Smutný
Proti:		
Zdržali sa:		

Bod 8/ Diskusia

- pani starostka oboznámila občanov, že Ministerstvo životného prostredia oznámila žiadateľom o dotáciu na zberné dvory, že nedodržia termín na vyhodnotenie žiadostí a predlžujú lehotu vydania rozhodnutí z dôvodu zaneprázdnenosti úradu (viď príloha)
- žiadosť o poskytnutie dotácie z PPA na rekonštrukciu budovy v Ivinách – viaceré obce z Podpoľania vrátane našej obce obdržali rozhodnutia o zastavení konania
- žiadosť o poskytnutie dotácie na predĺženie kanalizácie stoka C (k Beníkovcom) – nebolo zatiaľ vyhodnotené
- na základe štatistického zisťovania naša obec vyseparovala v roku 2018 16,1% odpadu. Podľa nového zákona budú obce platiť aj za uskladnenie komunálneho odpadu, čo v našom prípade činí 12,- €/tonu (pri separovaní nad 20% - 9,- €/t). Je potrebné navrhnúť a prijať VZN, v ktorom sa zvýši poplatok za zber komunálneho odpadu, pretože obec už v súčasnosti dopláca vysokú sumu za zber odpadu.
- predajňa potravín na Hradnej je zatvorená. Vedenie COOP Jednoty po rokovaní s pani starostkou, ponúklo budovu obci za cenu 15 000,- € s čím poslanci, ani pani starostka nesúhlasili. OZ navrhlo sumu 5 000,-. Je to suma, ktorá by veľmi nezaťažila obecný rozpočet. Vedenie COOP Jednoty s uvedenou sumou nesúhlasilo.
- navrhuje zvýšiť sadzbu dane zo stavieb pre podnikateľov, nakoľko má obec oproti iným obciam nízke sadzby
- pp Marcineková žiada o veľkoobjemové kontajnery pre časť Želobudza, aj Hradná pri príležitosti Dňa zeme
- p. Ján Kamenský, bytom Dúbravy 165 upozornil na skládku odpadu na pozemku v nájme PD Očová (zbytky asfaltu, betónu, igelitu). Vyslovil nespokojnosť s územným plánom obce a žiada o vysporiadanie vlastníckych práv k ceste v dolnej uličke, ktorej vlastníckmi sú obyvatelia a nie obec (medzi vlastníckmi sa nachádza aj pán Kamenský)
- p. Stehlík žiada o harmonogram zberu odpadu pre ďalšie obdobie – harmonogram pre ďalšie obdobie bol doručený na obecný úrad práve v deň konania OZ. Už sa pracuje na tom, aby ho občania dostali čo najskôr.
- p. Stehlíková sa pýta, kedy budú kompostéry, na čo dostala odpoveď, že v mesiaci máj

Bod 9/ Návrh na uznesenie

Uznesenia boli schvaľované postupne podľa jednotlivých bodov.

I. Overovateľ:

Jolana Ľuptáková

II. Overovateľ:

Miroslav Kapec

Elena Grňová
starostka obce