

Z á p i s n i c a

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v D ú b r a v á ch
zo dňa 21. marca 2023

Prítomní:

Starostka obce: Elena Grňová

Poslanci: Jaroslav Čierny, Tomáš Chudý, Miroslav Kapec, Jolana Ľuptáková, Jozef Remeselník, Pavel Remeselník

Ospravedlnený: Michal Greguss

Kontrolór obce: Ing. Ivan Sivok

Riaditeľka MŠ: Mgr. Iveta Stehlíková

Vedúca ZpS: Emília Remeselníková

Občania: 12(vid' príloha)

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Elena Grňová, ktorá privítala všetkých prítomných a konštatovala, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané podľa zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov písomne s uvedením miesta, času a programu rokovania. Pozvanie bolo doručené včas všetkým pozvaným.

Konštatovala, že obecné zastupiteľstvo má 7 poslancov, z ktorých je prítomných 6, preto vyhlásila zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Oboznámila prítomných s programom, ktorým sa bude riadiť zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
Voľba návrhovej komisie.
2. Voľba hlavného kontrolóra obce.
3. Schválenie zámeru na prevod vlastníctva majetku obce parcely KN-C č. 679/2.
4. Schválenie prijatia navýšenia Municipálneho úveru – Univerzál.
5. Schválenie vstupnej správy pre spracovanie / aktualizáciu strategického dokumentu PHSR.
6. Schválenie podania žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtovej rezervy predsedu vlády Slovenskej republiky „Priama podpora – 2023“.
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie

Bod 1/ Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Voľba návrhovej komisie.

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Elena Grňová. Oznámila prítomným, že zasadnutie OZ bude nahrávané na diktafón. Zápisnicu zo zvukového záznamu vyhotoví Katarína Janoková – zamestnankyňa obce. Zvukový záznam bude použitý pre interné účely a po vyhotovení zápisnice bude zmazaný. Za overovateľov zápisnice navrhla pp Pavla Remeselníka a pp Tomáša Chudého. Do návrhovej komisie navrhla pp Jolanu Ľuptákovú ako predsedkyňu, pp Jaroslava Čierneho a Jozefa Remeselníka ako členov.

- ❖ Program bol poslancami jednohlasne schválený.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	6	Jaroslav Čierny , Tomáš Chudý, Miroslav Kapec, Jolana Luptáková, Jozef Remeselník, Pavel Remeselník
Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		
Počet prítomných poslancov:	6	
Počet všetkých poslancov:	7	

Bod 2/ Voľba hlavného kontrolóra obce

Referuje: Elena Grňová, starostka obce

Dňa 14.02.2023 boli vyhlásené voľby hlavného kontrolóra obce Dúbravy. Na obecný úrad bola stanovenej lehote doručená len jedna prihláška – Ing. Ivan Sivok. Pán Ing. Ivan Sivok spĺňa všetky požiadavky na výkon funkcie hlavného kontrolóra obce.

- ❖ Ing. Ivan Sivok bol jednohlasne zvolený za hlavného kontrolóra obce Dúbravy všetkými prítomnými poslancami.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	6	Jaroslav Čierny , Tomáš Chudý, Miroslav Kapec, Jolana Luptáková, Jozef Remeselník, Pavel Remeselník
Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		
Počet prítomných poslancov:	6	
Počet všetkých poslancov:	7	

Bod 3/ Schválenie zámeru na prevod vlastníctva majetku obce parcely KN-C č. 679/2

Referuje: Elena Grňová, starostka obce

Oboznámila prítomných, že na obecný úrad bola dňa 20.02.2023 doručená žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce. Záujemcovia Ing. Ján Mojžiš a Ing. Alžbeta Mojžišová majú záujem od obce túto parcelu odkúpiť z dôvodu, že ju od roku 1986 nepretržite užívajú, nakoľko tvorí súčasť stavebného pozemku ich rodinného domu a záhrady. Jedná sa o ornú pôdu o výmere 200 m². Na pozemku stojí aj stavba, ktorú si chcú dať zlegalizovať. Poslanci OZ sa na pracovnom stretnutí dohodli, že záujemcom sa uvedená parcela ponúkne v cene 10€/m².

- ❖ Zámer na prevod vlastníctva pozemku KN-C č. 679/2 poslanci jednohlasne odsúhlasili.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	6	Jaroslav Čierny , Tomáš Chudý, Miroslav Kapec, Jolana Luptáková, Jozef Remeselník, Pavel Remeselník
Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		

Počet prítomných poslancov:	6	
Počet všetkých poslancov:	7	

Bod 4/ Schválenie prijatia navýšenia Municipálneho úveru - Univerzál

Referuje: Elena Grňová, starostka obce

Municipálny úver sa bral pred 3 rokmi vo výške 250.000 €. Teraz je možnosť tento úver navýšiť o 50.000 €. Ide o úver poskytovaný výlučne obciam, ktorý slúži na financovanie prevádzkových alebo investičných potrieb obce. Je to pomoc napr. pri prekleňovacích úveroch, pri zapájaní sa obce do vyhlásených výziev. Financie sa môžu použiť napr. aj na vyplatenie vyhotovenia doplnku k územnému plánu, ktorý má obec v pláne uskutočniť. Samotné vyhotovenie doplnku bude obec stáť cca 11000 €. Ďalej sa financie z tohto úveru môžu použiť aj na vyčistenie vrtu obecného vodovodu, v prípade úspešnosti projektu aj na vybudovanie chodníka na dolnom konci, či priestranstva pred predajňou Jednoty.

Ing. Ivan Sivok, hlavný kontrolór obce predniesol Posúdenie možnosti čerpania návratného zdroja financovania, z ktorého vyplýva, že obec spĺňa podmienky zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, a teda sa úver môže navýšiť o 50.000 €. Písomná správa tvorí súčasť zápisnice.

- ❖ Navýšenie Municipálneho úveru bolo poslancami jednohlasne schválené.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	6	Jaroslav Čierny, Tomáš Chudý, Miroslav Kapec, Jolana Ľuptáková, Jozef Remeselník, Pavel Remeselník
Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		
Počet prítomných poslancov:	6	
Počet všetkých poslancov:	7	

Bod 5/ Schválenie vstupnej správy pre spracovanie / aktualizáciu strategického dokumentu PHSR

Referuje: Elena Grňová, starostka obce

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce je základným a kľúčovým dokumentom pre riadenie obcí v oblasti regionálneho rozvoja. Je to strednodobý strategický dokument spracovaný na obdobie 7 rokov, ktorý na základe poznania aktuálnej situácie a konkrétnych potrieb obyvateľov a podnikateľov stanovuje strategické ciele a priority rozvoja obce. Je prostriedkom na napĺňanie vízie ďalšieho smerovania obce. Spracovateľom dokumentu PHSR je Komunikačné centrum Detva, nezisková organizácia. Celá štúdia bude vypracovaná do konca roka 2023.

- ❖ Vstupná správa pre spracovanie / aktualizáciu strategického dokumentu PHSR bola poslancami jednohlasne schválená.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	6	Jaroslav Čierny, Tomáš Chudý, Miroslav Kapec, Jolana Ľuptáková, Jozef Remeselník, Pavel Remeselník

Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		
Počet prítomných poslancov:	6	
Počet všetkých poslancov:	7	

Bod 6/Diskusia

- p. starostka – dnes bolo prvé zasadnutie komisie ohľadne mapovania katastrálneho operátu v našej obci; o mapovaní rozhodol Okresný úrad Detva, katastrálny odbor; mapovanie bude vykonávať Geodetický a kartografický ústav Bratislava; mapovanie sa bude vykonávať z dôvodu nezrovnalostí, keďže v minulosti sa mapovanie vykonávalo z lietadla; v prípade zistenia čiernych stavieb, bude mať vlastník možnosť zlegalizovať si stavby dodatočným stavebným povolením; dňa 12.4.2023 sa v KD v Dúbravách bude konať verejné zhromaždenie, kde budú podrobne vysvetlené práce a postupy a zodpovedané prípadné otázky
- p. starostka – požiadala Koordinačné združenie obcí mikroregiónu Podpoľania – p. Andreu Nemcovú o vyjadrenie k voľnej kapacite vodného zdroja v Dúbravách; obec môže odoberať množstvo vody podľa hydrogeologického posudku v objeme 69695 m³/rok; v súčasnosti spotrebujeme 27621 m³/rok; odporúčanie - na verejný vodovod sa môže napojiť ešte 700 obyvateľov za predpokladu, že obyvatelia budú vodu využívať zodpovedne, nie na polievanie záhrad, napúšťanie bazénov a pod.;
- pp. Kapec– informoval sa, čo sa ide robiť s cestnými komunikáciami v Ivinách, ktoré sú po zime v katastrofálnom stave; riešenie navozit' štrk a zaplátanie dier sa mu vidí zbytočné, nakoľko voda štrk neustále odplavuje; navrhuje urobiť odvodnenie ciest, vyčistenie rigolov a urobenie nových, prípadne nájsť iný spôsob ako tento problém vyriešiť;
 - p. starostka – náš pracovník spolu s pracovníkmi VPP pôjdu cestu dočasne upraviť, aby sa tade dalo chodiť; p. starostka už komunikovala s pánom vykonávajúcim zemné práce, ktorý situáciu na Ivinách pozná; prisľúbil spoluprácu; problém je, že je nutné vytvoriť rigoly na odvodnenie ciest, no vlastníci pozemkov nie sú ochotní povoliť kopanie na svojom pozemku; informovala, že asfaltovanie o hrúbke 7 cm a dĺžke 430 x 5 m by stálo 99860 € bez DPH;
- p. Barčík - navrhuje existujúce rigoly vyčistiť, cestu, kde sú veľké jamy vyrovnať a zasypať drťou, riadne to vyvalcovať; upozorňuje na zlomenú cestu v oblasti cca 150 m od Bujačieho smerom na Iviny, v 3-4 zákrute;
 - p. starostka – odpovedala, že túto cestu má v správe Regionálna správa ciest, ktorú v tejto veci bude kontaktovať; taktiež má dohodnuté stretnutie s riaditeľom Lesov SR, ktorého bude žiadať o spoluúčasť pri oprave ciest;
- pp. Kapec– navrhuje upozorniť p. riaditeľa Lesov SR, že v Sudovej sú duby, ktorých konáre sa lámu a padajú;
- p. Ing. Matunáková, PhD. – informovala sa o financovaní existujúcich a plánovaných projektoch, ako je Dodatok k ÚP, chodník na dolnom konci; konštatovala, že z PHSR

bolo uskutočnených cca 20%, z toho na Ivinách len osvetlenie; informovala sa o sume vybraných a podielových daní za časť Iviny;

- p. starostka – odpovedala, že doplnok bude stáť cca 11000 €, pričom 9000 môže obec získať z projektu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR ostatné je spoluúčasť obce; chodník na dolnom konci je vyčíslený na 50 000 €, pričom spoluúčasť je 5%; suma vybraných daní v Ivinách je vo výške 2690 €, podielové si musí dať vyčísliť; treba brať na vedomie zvyšovanie poplatkov za energie, platenie nerentabilných spojov;
- p. Barčík – sa informoval, akým spôsobom bude robený Dodatok k ÚP, či budú k rokovaniu prizvaní aj obyvatelia Ivín; zo stretnutie s CHKO Poľana nie je zrejmé, kde bude a kde nebude povolená výstavba;
 - p. starostka – odpovedala, že ľudia poverení spracovaním musia vyhodnotiť celkovú situáciu, urobiť štúdiu (ako napr. kde hrozia záplavy, zosuv pôdy, a pod.); obyvatelia samozrejme budú prizvaní k rokovaniu;
- p. Ing. Matunák – upozornil na konáre vedúce do elektrického vedenia;
 - p. starostka – odpovedala, že osloví Technické služby a požiada ich o odstránenie;
- pp. Kapec – reagoval v nadväznosti na p. Matunáka; pri p. Lepiešovej sa tiež nachádza orech v súkromnom vlastníctve, ktorého vetvy zasahujú do elektr. vedenia a v čase silného vetra tým spôsobujú prerušenie elektr. energie; je nutné vyzvať vlastníkov na uskutočnenie nápravy;
- p. Valocka – navrhuje na ceste do Sudovej zakopať rúru; spust, ktorý je tam urobený ohrozuje prechádzajúce vozidlá;
- p. Kapec (67) – navrhuje zaplatiť projektanta, ktorý navrhne úseky opráv na základe stabilizačného podlažia;
 - p. starostka – každý má na opravu cesty vlastný názor, ona však potrebuje názor kompetentnej osoby, ktorá sa danej problematike venuje a vyzná sa v nej; navrhuje, že osloví projektantov, ktorí sa venujú cestným projektom, aby sa k tomu vyjadrili a poskytlí vyhovujúce a cenovo dostupné riešenie;
- Ing. Matunák – upozorňuje na hrozbu nedostatku vody v Ivinách v prípade neregulovanej výstavby RD v Ivinách ;
- p. Smutná Viera (369) – informovala, že COOP Jednota rieši odkup pozemku v okolí predajne od SPF;
 - p. starostka – vie o záujme Jednoty o kúpu pozemkov v správe SPF; riešila priestranstvo pred predajňou s vedením Jednoty; boli ochotní priestranstvo len vyasfaltovať;
- p. Remeselník Jozef (153) – zaujímal sa o škôlku, konkrétne o nástup detí do MŠ po chorobe, ktoré slovo má väčšiu váhu – ošetrojúci lekár alebo riaditeľka MŠ
 - p. Stehlíková Iveta – nástup po chorobe, hlavne infekčnej je potrebné odkonzultovať s lekárom, nie len so sestričkou po telefóne;
- p. Ing. Matunáková, PhD. – upozorňuje na nebezpečie pre deti, ako aj vodičov, pri prechádzaní detí po hlavnej ceste zo Želobudze na Hradnú, žiada osloviť p. Malatinca, vlastníka TTP vedľa uvedenej cesty, aby umiestnil panely na vyšliapaný chodník smerujúci od Želobudze na Hradnú, aby chodci nemuseli chodiť po hlavnej ceste; ďalej žiada zasielať oznam o konaní OZ mailom;
 - p. starostka – odpovedala, že pozemok patrí p. Malatincovi, on berie na uvedený pozemok dotácie, určite nebude súhlasiť s chodníkom, ale starostka ho s nápadom Ing. Matunákovou, PhD. osloví;

- pp. Remeselník P. – informuje sa u p. Kapca (67) na sľúbené drevo na altánok pre ZpS
- p. Kapec (67) – odpovedal, že nie je problém; 30.4. má urbárske spoločenstvo schôdzu, na ktorej to prejednávajú; treba mu dodať nákres, aby vedel približné rozmery požadovaného dreva;

Bod 7/ Návrh na uznesenie

Uznesenia boli schvaľované postupne podľa jednotlivých bodov.

I. Overovateľ:

Pavel Remeselník

II. Overovateľ:

Tomáš Chudý

Elena Grňová
starostka obce