

# Dodatok č. 1 ku

## kúpnej zmluve o prevode vlastníctva pozemku

uzatvorená v súlade s ustanoveniami zák. ust. § 588 a nasledujúcich  
Občianskeho zákonníka.

**medzi:**

**Predávajúci: Obec Dúbravy**

č. 196, 962 12 Dúbravy

IČO: 00319899

Bankové spojenie: Prima banka

IBAN: SK19 5600 0000 0012 2505 3001

Zastúpená: Elenou Grňovou, starostkou obce

(ďalej len „predávajúci“)

a

**Kupujúci: Ing. Daniel Šmál, rod. Šmál**

Dátum narodenia: 11. 09. 1993

Rodné číslo: 930911/8533

Trvale bytom: Dúbravy č. 174, 962 12 Dúbravy

Štátna príslušnosť: slovenská

(ďalej len „kupujúci“)

---

### Preambula.

Dňa 29. 7. 2019 bola podpísaná Kúpna zmluva o prevode vlastníckeho práva k pozemku (ďalej len „Zmluva“) uzavretá medzi Obcou Dúbravy, so sídlom Dúbravy č. 196, 962 12 Dúbravy, zastúpená starostkou obce Elenou Grňovou, na strane predávajúceho a Ing. Danielom Šmálom, rod. Šmálom, bytom Dúbravy č. 174, 962 12 Dúbravy, na strane kupujúceho,

### Článok I. Predmet Dodatku

Týmto dodatkom sa zmluvné strany dohodli na zmene Zmluvy uzavretej medzi predávajúcim a kupujúcim tak, že

#### **1. Článok I. bod 3. Zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:**

Predaj uvedeného pozemku bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Dúbravách č. 25/2019 zo dňa 23. 5. 2019 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Ing. Jánovi Šmálovi. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že kupujúci pozemok parcelné číslo KN-C 1807 dlhodobo udržiava, pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve s pozemkom, ktorého vlastníkom je jeho otec Ing. Ján Šmál, obec ho nikdy nevyužívala a nie je predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelne s týmto majetkom naložiť.

**2. Článok II. bod 1. Zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:**

Predávajúci predáva kupujúcemu pozemok uvedený v článku I. bod 2. zmluvy, za cenu dohodnutú a schválenú Obecným zastupiteľstvom v Dúbravách vo výške 4,50 Eur/m<sup>2</sup>, t.j. kúpnu cenu v celkovej výške **2 421 Eur**, slovom Dvetisícštyristodvadsaťjeden eur (ďalej ako kúpna cena).

**Článok II.  
Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené Dodatkom č. 1, zostávajú v platnom pôvodnom znení. Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
  2. Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
  3. Dodatok má 2 strany a vyhotovuje sa v 5 rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Predávajúci dostane 2 rovnopisy, kupujúci dostane 1 rovnopis a 2 rovnopisy budú predložené Katastrálnemu odboru Okresného úradu v Detve k vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.
1. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania.
  2. Zmluvné strany vzájomne vyhlasujú, že Dodatok č. 1 bol uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkým hore uvedeným ho vlastnoručne podpisujú.

V Dúbravách, dňa 9.9.2019

V Dúbravách, dňa 9.9.2019

Predávajúci:

Kupujúci:

.....  
Elena Grňová  
starostka obce

.....  
Ing. Daniel Šmál

